

# vasak.law

Wir finden *rechtliche*  
*Lösungen* für Menschen.

Mag. Nikolaus Vasak  
Mag. Matthias Sablatnig, LL.M.

Rechtsanwälte in Kooperation

**Herrn**  
**Dr. Hans Dieter Ortner**  
**Rechtsanwalt**  
**Dr. Karl Lueger-Platz 5**  
**1010 Wien**

**Per E-Mail: [kanzlei@gabler-ortner.com](mailto:kanzlei@gabler-ortner.com)**

Wien, am 27.01.2023  
Unser AZ: SBH/ALMA  
V/AI

## **Südbahnhotel Kultur GmbH - ALMA Theaterproduktion GmbH**

Sehr geehrter Herr Kollege!

In obiger Angelegenheit komme ich zurück auf die vorliegende Korrespondenz und auch auf Ihr heutiges Schreiben per E-Mail.

Namens und Auftrags meiner Mandantschaft erkläre ich hiermit die sofortige Auflösung der zwischen der Südbahnhotel Kultur GmbH und der ALMA Theaterproduktion GmbH abgeschlossenen Vereinbarung über die Aufführung der Theaterproduktion ALMA im Südbahnhotel am Semmering im Sommer 2023 wegen wiederholter Verletzung wesentlicher vertraglicher Regelungen durch Ihre Mandantschaft. Die vertraglichen Regelungen waren zwischen den Vertragsparteien in Anwesenheit von Herrn Mag. Christian Zeller als Vertreter der Eigentümergesellschaft des Südbahnhotels sowie Herrn Dr. Wildburger als Vorstandsmitglied der Christian Zeller Privatstiftung unmissverständlich besprochen und vereinbart, sodass kein Zweifel daran besteht, dass seitens Ihrer Mandantschaft wesentliche Vertragsbedingungen nunmehr wiederholt verletzt und gebrochen wurden.

Die Schadenersatzansprüche meiner Mandantschaft werden berechnet und gesondert geltend gemacht.

Ich ersuche um Kenntnisnahme und verbleibe

mit freundlichen kollegialen Grüßen

Mag. Nikolaus Vasak  
(nicht unterzeichnet, da elektronisch versendet)