

Alma Theaterproduktion GmbH
Schulhof 4
1010 Wien
Geschäftsführer Paulus Manker

Südbahnhotel Kultur GmbH
Südbahnstraße 27
2680 Semmering
Geschäftsführerin Ingrid Skovhus
Geschäftsführer Stefan Wollmann

Wien, 23. März 2023

Hallo,

Die in Ihrem Schreiben vom 15.3.2023 angemeldeten Veranstaltungen sind nicht vertragskonform.
Im Vertrag wird in §4 festgehalten, dass zwar

„zu allen anderen Zeiten das gesamte Südbahnhotel (mit Ausnahme des Tonleitstands, des Büros des Produzenten, der Künstlergarderoben und der Wohn- und Aufenthaltsräume der MitarbeiterInnen des Produzenten sowie der Duschen) von Südbahnhotel Kultur und/oder SBH Betriebs GmbH z.B. für Führungen, Konzerte, Hochzeiten etc. genutzt werden“ kann, dass jedoch
„Termine solcher Veranstaltungen/Vermietungen dem Produzenten zumindest 2 Monate im Voraus bekanntzugeben sind.“

Sie haben aber am 15. März 2023 Termine angemeldet für

- 13. April (HLT Tourismusschule Semmering – Workshop)
- 28.–30. April (Videotrailer – Dreharbeiten)
- 15.–17.; 22.–25.; 29.–31. Mai (Führungen für Klassen der HLT Semmering)

2 Monate vor dem 13. April wäre aber der 13. Februar gewesen und 2 Monate vor dem 28. April der 28. Februar. Sie haben daher beide Termine nicht rechtzeitig bei uns angemeldet. Wir können für diese Tage daher keinen störungsfreien Betrieb garantieren. Bitte nehmen Sie das zur Kenntnis.

Die Termine der Führungen am 15.–17., 22.–25. und 29.–31. Mai wurden von Ihnen vertragskonform angemeldet und wurden vorgemerkt. Wir weisen aber darauf hin, dass gem. §4 im Vertrag „die Ausstattung, Requisiten und technischen Geräte des Produzenten bei solchen Veranstaltungen/Vermietungen an Dritte nicht verwendet werden und sie werden durch Südbahnhotel Kultur/SBH Betriebs GmbH dauerhaft beaufsichtigt und vor Beschädigung oder Diebstahl durch Fremdnutzer und Besucher geschützt. Südbahnhotel haftet ausdrücklich für Diebstahl oder Beschädigung des Eigentums des Produzenten während solcher Veranstaltungen/Vermietungen von/an Fremdnutzer.“ Wir ersuchen, dies zu beachten.

Mit freundlichen Grüßen

Paulus Manker

Produktion Alma
www.alma-mahler.com